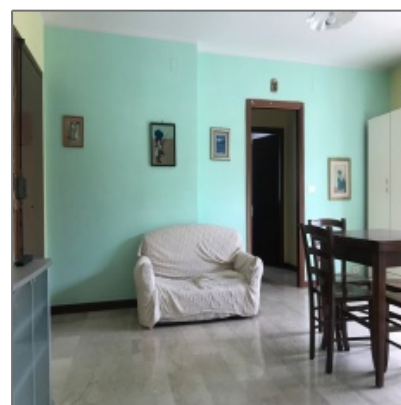
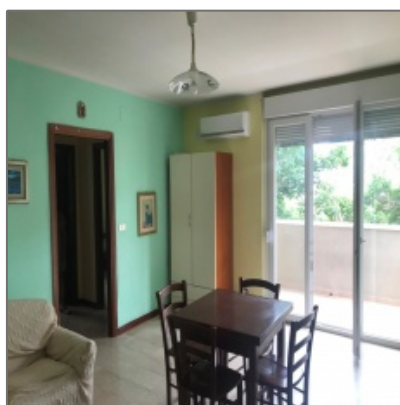
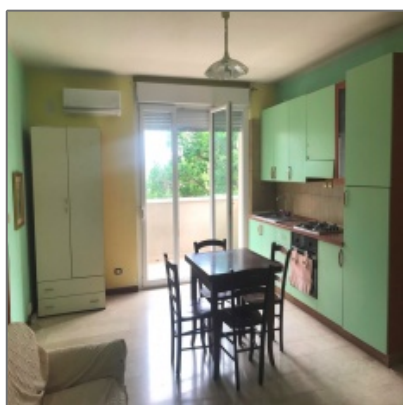


# Via Modena adiacente Scuola Allievi

- Reggio Calabria, Calabria, Reggio Calabria, Italia



## Proprietà [Descrizione](#)

In via Modena nei della Scuola Allievi Carabinieri e vicino a scuole a svincoli autostradali proponiamo in vendita un appartamento in buone condizioni posto al primo piano con ascensore di uno stabile posto all' interno di un complesso condominiale delimitato da cancello automatico con ampi spazi comuni. L' immobile, che gode di una buona luminosità vista l' assenza di altri fabbricati prospicienti, è composto da ingresso in ambiente unico soggiorno/cucina, due camere, un bagno ripristinato, due balconi e posto auto scoperto di proprietà. Inoltre sono stati ultimati di recente i lavori di ripristino della facciata con cappotto termico e dei balconi e con la dotazione di nuovi e performanti infissi in doppio vetro camera e condizionatori. Vista la vicinanza all' Ospedali Morelli e alla Scuola Allievi Carabinieri si presenta anche come una buona soluzione d' investimento per chi volesse metterlo a reddito. Classe energetica in corso. Cod. Rif. VA2413. Le presenti informazioni e planimetrie sono indicative e non costituiscono elemento contrattuale A tutela della privacy l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile in oggetto, ma trovarsi nelle vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi.

## Dettagli di Base

Tipo di Proprietà:	<b>Appartamenti</b>
Tipo Elenco:	<b>In vendita</b>
ID Elenco:	<b>1124</b>
ID Rif.:	<b>VA2413</b>
Superficie:	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Prezzo:	<b>€67.000</b>
Locali:	<b>3</b>
Stanze da Letto:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Bagni di Servizio:	<b>0</b>
Anno costruzione:	<b>1960</b>
Terreno Mq:	<b>0 m<sup>2</sup></b>
Condizione:	<b>In buone condizoini</b>

## Caratteristiche

✓	Condizionatore:	Split
✓	Ascensore	✓ Balcone
✓	Posto auto scoperto	
✓	Autoclave:	Condominiale

## Mappa [Indirizzo](#)

Paese:	<b>Italia</b>
Provincia:	<b>Reggio Calabria</b>
Regione:	<b>Calabria</b>
Città:	<b>Reggio Calabria</b>
Località:	<b>Modena</b>
Numero del Piano:	<b>1</b>
Longitudine:	<b>E15° 38' 52.3"</b>
Latitudine:	<b>N38° 6' 39.5"</b>

## Vicinato

Centro Città:	<b>5 Minuti</b>
Ospedale:	<b>5 Minuti</b>
Aeroporto:	<b>5 Minuti</b>
Bar:	<b>5 Minuti</b>
Cinema:	<b>5 Minuti</b>
Scuola:	<b>5 Minuti</b>
Svincolo autostradale:	<b>5 Minuti</b>

## Agent [Info](#)



Davide Fiume

[www.yourhome-immobiliare.it/](http://www.yourhome-immobiliare.it/)

+39. 3450621154

info@yourhome-immobiliare.it

+39. 3450621154 - Via del Salvatore, 29