

# Inizio V.le Calabria buona disposizione interna

- Reggio Calabria, Calabria, Reggio Calabria, Italia



## Proprietà [Descrizione](#)

Vendesi appartamento posto al 4° piano senza ascensore di uno stabile sito tra la parte centrale di Sbarre Centrali e il Viale Calabria. L'immobile, che necessita di lavori di ristrutturazione, si trova in zona molto servita con trasporti e attività commerciali vicini ed è composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone ed una verandina di pertinenza esclusiva.

Vista la buona distribuzione interna, l'appartamento si presta molto bene ad una facile riorganizzazione degli spazi per una più moderna divisione degli ambienti. Di recente sono stati eseguiti i lavori, completati, per il rifacimento della facciata dell'intero stabile. Classe energetica G. Cod. Rif. VA2301. Le informazioni presenti nella descrizione e la planimetria inserita hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento contrattuale. A tutela della privacy l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile in oggetto, ma trovarsi nelle vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi. -.

## Caratteristiche

- Balcone
- Autoclave:

## Dettagli di Base

Tipo di Proprietà:	<b>Appartamenti</b>
Tipo Elenco:	<b>In vendita</b>
ID Elenco:	<b>1118</b>
ID Rif.:	<b>VA2301</b>
Superficie:	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Prezzo:	<b>€33.000</b>
Vista:	<b>Strada</b>
Stanze da Letto:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Bagni di Servizio:	<b>0</b>
Anno costruzione:	<b>0</b>
Terreno Mq:	<b>0 m<sup>2</sup></b>
Condizione:	<b>Da ristrutturare</b>

## Mappa [Indirizzo](#)

Paese:	<b>Italia</b>
Provincia:	<b>Reggio Calabria</b>

Condominiale

Regione:

**Calabria**

✓ Veranda

Città:

**Reggio Calabria**

Località:

**Viale Calabria**

Numero del Piano:

**4**

Longitudine:

**E0° 0' 0"**

Latitudine:

**N0° 0' 0"**

## Vicinato

Centro Città: **5 Minuti**

Ospedale: **5 Minuti**

Stazione di Polizia: **5 Minuti**

Stazione Ferroviaria: **5 Minuti**

Stazione dei Bus: **5 Minuti**

Aeroporto: **5 Minuti**

Bar: **5 Minuti**

Spiaggia: **5 Minuti**

Cinema: **5 Minuti**

Parco: **3 Minuti**

Scuola: **5 Minuti**

Svincolo autostradale: **5 Minuti**

## Agent Info



Davide Fiume

[www.yourhome-immobiliare.it/](http://www.yourhome-immobiliare.it/)

+39. 3450621154

info@yourhome-immobiliare.it

+39. 3450621154 - Via del Salvatore, 29