

# A pochi minuti stazione centrale e centro città

- Reggio Calabria, Calabria, Reggio Calabria, Italia



## Proprietà [Descrizione](#)

A pochi minuti dalla stazione centrale e dal centro città proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano con ascensore di uno stabile in buone condizioni. L'immobile di ampia superficie, che necessita di qualche intervento di ammodernamento negli impianti e negli spazi, è costituito da ingresso, cucina abitabile con balcone e zona lavanderia, soggiorno, quattro camere, studio, doppi servizi, ripostiglio, ampio balcone che gira intorno e piccola cantina in terrazza. L'appartamento vista la distribuzione interna e la notevole superficie può essere diviso in due immobili più piccoli per chi volesse così ricavare anche uno studio professionale. Prezzo trattabile. Classe energ. In corso di definizione. Cod. Rif. VA2009. Le informazioni presenti nella descrizione e la planimetria inserita hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento contrattuale. A tutela della privacy l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile in oggetto, ma trovarsi nelle vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi.

## Caratteristiche

✓ Ascensore      ✓ Balcone

## Dettagli di Base

Tipo di Proprietà:	<b>Appartamenti</b>
Tipo Elenco:	<b>In vendita</b>
ID Elenco:	<b>1105</b>
ID Rif.:	<b>VA2009</b>
Superficie:	<b>175 m<sup>2</sup></b>
Prezzo:	<b>€144.000</b>
Vista:	<b>Strada</b>
Locali:	<b>5</b>
Stanze da Letto:	<b>4</b>
Bagni:	<b>2</b>
Bagni di Servizio:	<b>1</b>
Anno costruzione:	<b>1975</b>
Terreno Mq:	<b>0 m<sup>2</sup></b>
Condizione:	<b>Da ristrutturare</b>

## Mappa [Indirizzo](#)

Paese: **Italia**

✓ Soffitto Alto

✓ Autoclave:

Autonomo

Provincia: **Reggio Calabria**

Regione: **Calabria**

Città: **Reggio Calabria**

Località: **Sbarre**

Numero del Piano: **2**

Longitudine: **E16° 3' 50.5"**

Latitudine: **N38° 17' 19.9"**

## Vicinato

Centro Commerciale:	<b>10 Minuti</b>
Centro Città:	<b>5 Minuti</b>
Ospedale:	<b>5 Minuti</b>
Stazione di Polizia:	<b>5 Minuti</b>
Stazione Ferroviaria:	<b>5 Minuti</b>
Stazione dei Bus:	<b>5 Minuti</b>
Aeroporto:	<b>5 Minuti</b>
Bar:	<b>2 Minuti</b>
Spiaggia:	<b>5 Minuti</b>
Scuola:	<b>5 Minuti</b>
Svincolo autostradale:	<b>5 Minuti</b>

## Agent Info



Davide Fiume

[www.yourhome-immobiliare.it/](http://www.yourhome-immobiliare.it/)

+39. 3450621154

info@yourhome-immobiliare.it

+39. 3450621154 - Via del Salvatore, 29