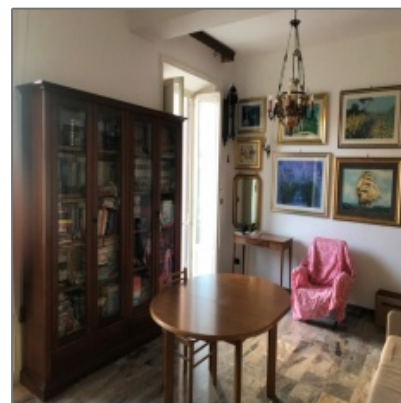
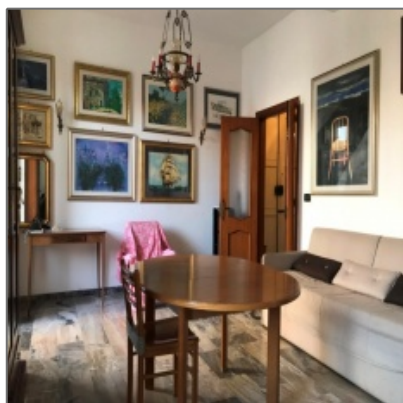


In pieno centro città in zona ben servita

- Reggio Calabria, Calabria, Reggio Calabria, Italia



Proprietà [Descrizione](#)

In pieno centro città in zona ben servita, fra Piazza Carmine e la Chiesa del Crocefisso, proponiamo in vendita un appartamento in buone condizioni posto al secondo piano di uno stabile organizzato in poche unità abitative, attualmente privo di ascensore. L'immobile gode di una buona luminosità dovuta alla doppia esposizione con balcone e veranda abitabile ed è costituito da ingresso, ampia zona giorno separata dalla cucina da una porta scorrevole servita da un bagno, comodo salone, corridoio, altro bagno e due grandi camere dai tetti alti, con possibilità di ricavarne una terza. È dotato di condizionatori, caldaia acqua sanitaria, autoclave e infissi nuovi con zanzariere in alcuni ambienti. Vista l'ottima ubicazione e la possibilità di dividerlo in due immobili con doppio ingresso separato, può essere anche un'ottima soluzione di investimento se si volesse metterlo a reddito. Completa la proprietà un porzione esclusiva di lastrico solare di circa 70 mq. Classe energ. in corso di definizione. Cod. Rif. VA2223 Le presenti informazioni e planimetrie sono indicative e non costituiscono elemento contrattuale A tutela della privacy l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile in oggetto, ma trovarsi nelle vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi.

Dettagli di Base

Tipo di Proprietà:	Appartamenti
Tipo Elenco:	In vendita
ID Elenco:	1101
ID Rif.:	VA2223
Superficie:	145 m²
Prezzo:	€150.000
Vista:	Strada
Locali:	5
Stanze da Letto:	1
Bagni:	2
Bagni di Servizio:	0
Anno costruzione:	1970
Terreno Mq:	0 m²

Caratteristiche

✓	Condizionatore:	Split
✓	Balcone	✓ Terrazza sul Tetto
✓	Soffitto Alto	
✓	Autoclave:	Autonomo

Mappa [Indirizzo](#)

Paese:	Italia
Provincia:	Reggio Calabria
Regione:	Calabria
Città:	Reggio Calabria
Località:	Centro
Numero del Piano:	2
Longitudine:	E16° 3' 50.5"
Latitudine:	N38° 17' 19.9"

Vicinato

Centro Commerciale:	5 Minuti
Centro Città:	2 Minuti
Ospedale:	5 Minuti
Stazione Ferroviaria:	5 Minuti
Stazione dei Bus:	5 Minuti
Aeroporto:	5 Minuti
Bar:	2 Minuti
Spiaggia:	10 Minuti
Cinema	Svincolo autostrada le: 5 Minuti

Agent [Info](#)



Davide Fiume
www.yourhome-immobiliare.it/
+39. 3450621154
info@yourhome-immobiliare.it